



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 30 Del 20-03-2025

Oggetto: APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO UNICO LIVELLO, RELATIVO ALL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI BOZZOLO" - PNRR M2-C4-INV. 2.2

L'anno duemilaventicinque il giorno venti del mese di marzo alle ore 18:45, convocata nei modi di Legge, si è riunita in videoconferenza la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Cognome e nome	Carica	Presente/Assente
FABIANI CORRADO	SINDACO	Presente in videoconferenza
BROSINI PAOLA	VICESINDACO	Presente in videoconferenza
VENTURINI ROBERTO	ASSESSORE	Presente in videoconferenza

Ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0

Assume la presidenza il Sig. FABIANI CORRADO in qualità di SINDACO

Assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott. PERRONE LUIGI

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto





COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza

#NEXTGENERATIONITALIA



RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 69 del 4/11/2022 con la quale veniva approvato il progetto Definitivo-Esecutivo di livello unico ad oggetto “**Riqualificazione del Centro Storico di Bozzolo**” a firma dell’arch. Nardini Michela per il **Lotto 1** in modo completo e per il **Lotto 2** in linea tecnica, senza copertura economica, per euro 500.000,00 Lotto 1 ed euro 175.000,00 Lotto 2;

PRESO ATTO dell’accertamento n. 560/25;

RICHIAMATA la determinazione n. 335 del 30/11/2022 ad oggetto: “S.U.A PROVINCIA DELLA SPEZIA - PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 D.LGS 50/2016, AI SENSI DELL'ART 1, COMMA 2 LETTERA B), DEL D.L. 76/2020 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 120/2020) E COME MODIFICATO DALL'ART 51 DEL D.L. 77/2021 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 108/2021) PER AFFIDAMENTO INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI BOZZOLO COMUNE DI BRUGNATO (SP) - PNRR M-C4-INV..2.2 – CUP H57H17001050001 - CIG 9508827446. DETERMINA A CONTRARRE”;

RICHIAMATA la determinazione n. 39 del 02/02/2023 ad oggetto:” ATTESTAZIONE DI EFFICACIA DELL’AGGIUDICAZIONE EX ART. 32 DEL D.LGS. 50/2016 PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 D.LGS 50/2016, AI SENSI DELL'ART 1, COMMA 2 LETTERA B), DEL D.L. 76/2020 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 120/2020) E COME MODIFICATO DALL'ART 51 DEL D.L. 77/2021 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 108/2021) RELATIVO ALL’INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI BOZZOLO COMUNE DI BRUGNATO (SP)-PNRR M-C4-INV.2.2 - CUP H57H17001050001 - CIG 9508827446.”;

VISTO il contratto Rep. 1190/2023 del 03/04/2023 con il quale il Comune di Brugnato conferisce alla ditta F.lli Frediani srl con sede in Luni (SP) l’appalto dei lavori di “Riqualificazione del centro storico di Bozzolo Comune di Brugnato” per il corrispettivo di € 388.334,12 oltre IVA;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 22 del 11/03/2024 con la quale veniva approvato il progetto di variante dei lavori di **Riqualificazione del centro storico di Bozzolo** trasmesso dall’Arch. Michela Nardini che prevedeva che la spesa complessiva rimasta invariata nell’importo complessivo di € 500.000,00 venisse ripartita come segue

A.1 - Importo lavori

A.1.1 - Totale

€ 406.325,06

Deliberazione della Giunta n.30 del 20-03-2025 COMUNE DI BRUGNATO



COMUNE DI BRUGNATO
Provincia di La Spezia
Medaglia di Bronzo al Valor Militare
Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110
P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116
PEC comune.brugnato@legalmail.it

A.2 - Lavori a corpo a base d'appalto	€ 406.325,06
A.3 - Ribasso di gara 4,08%	€ 16.578,06
A - Importo aggiudicato al netto degli oneri della sicurezza	€ 389.747,00
A.4 - Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a ribasso)	€ 13.666,44
A - Importo lavori totale	€ 403.413,44
B - Somme a disposizione	
B.1 - iva 10% sui lavori (10% di A)	€ 40.341,34
B.3.1 - spese tecniche	€ 32.000,00
B.3.2 - CNPAIA 4%	€ 1.280,00
B.3.3 - iva 22%	€ 7.321,60
B.4 - Art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 8.088,64
B.5 - Arrotondamenti	€ 54,98
<u>B.6 - Compenso per assistenza archeologica</u>	<u>€</u>
<u>7.500,00</u>	
B - Somme a disposizione totale	€ 96.586,56
C - Importo complessivo	€ 500.000,00

DATO ATTO che in corso di esecuzione dei lavori si è reso necessario richiedere al progettista incaricato Arch. Michela Nardini l'esecuzione di una ulteriore variante che consiste in una nuova soluzione di pavimentazione con la posa di sole lastre di pietra a spacco, senza l'introduzione di altre tipologie di finitura, secondo gli indirizzi proposti da questa Amministrazione, al fine di migliorare l'inserimento della pavimentazione nel contesto del borgo storico;

VISTO il progetto di variante dei lavori di **Riqualficazione del centro storico di Bozzolo** trasmesso dall'Arch. Michela Nardini in data 07-02-2025 prot. 977, composto dai seguenti elaborati:

- 01_Progetto esecutivo-Variante 2-Tav01Rev04_Tavola grafica-Inquadramento
- 02_Progetto esecutivo-Variante 2-Tav02Rev04_Tavola grafica-Planimetria e dettagli
- 04_Progetto esecutivo-Variante 2-Tav04Rev04_Computo metrico estimativo
- 04A_Progetto esecutivo-Variante 2-Tav04ARev04_Quadro comparativo
- 05_Progetto esecutivo-Variante 2-Tav05Rev04_Elenco prezzi unitari
- 06_Progetto esecutivo-Variante 2-Tav06Rev04_Stima incidenza manodopera
- 07_Progetto esecutivo-Variante 2-Tav07Rev04_Stima incidenza sicurezza
- 08_Progetto esecutivo-Variante 2-Tav08Rev04_Quadro economico
- 09_Progetto esecutivo-Variante 2-Tav09Rev04_Capitolato speciale d'appalto
- 10_Progetto esecutivo-Variante 2-Tav10Rev04_Cronoprogramma
- 01_Relazione tecnica progetto esecutivo-Variante 2025-Rev_05;

che prevede che la spesa complessiva rimanga invariata nell'importo complessivo di € 500.000,00 ma una nuova ripartizione del quadro economico, come segue

Deliberazione della Giunta n.30 del 20-03-2025 COMUNE DI BRUGNATO



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

A.1 - Importo lavori	
A.1.1 - Totale	€ 406.325,46
A.2 - Lavori a corpo a base d'appalto	€ 406.325,46
A.3 - Ribasso di gara 4,08%	€ 16.578,08
A - Importo aggiudicato al netto degli oneri della sicurezza	€ 389.747,38
A.4 - Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a ribasso)	€ 13.666,44
A - Importo lavori totale	€ 403.413,82
B - Somme a disposizione	
B.1 - iva 10% sui lavori (10% di A)	€ 40.341,38
B.3.1 - spese tecniche	€ 32.000,00
B.3.2 - CNPAIA 4%	€ 1.280,00
B.3.3 - iva 22%	€ 7.321,60
B.4 - Art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 8.088,64
B.5 - Arrotondamenti	€ 54,56
B.6 - Compenso per assistenza archeologica	€
<u>7.500,00</u>	
B - Somme a disposizione totale	€ 96.586,18
C - Importo complessivo	€ 500.000,00

VISTO il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

RICHIAMATO il CUP H57H17001050001 e il CIG 9508827446;

DATO ATTO che il finanziamento dell'intervento in questione è impegnato al cap. 2630/9 del bilancio 2024;

ACQUISITI i pareri favorevoli resi sulla proposta di deliberazione ai sensi del D. Lgs 18.08.2000 n. 267;

VISTA l'Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs 42/2004 rilasciata dalla SOPRINTENDENZA SPECIALE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA con prot. 22511 del 04-10-2023, assunta a prot. 6873 in data 05-10-2023;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica n. 1/2024, prot. 2044 del 06-03-2024;

VISTA la comunicazione della SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA E LA PROVINCIA DI LA SPEZIA, prot. 4831 del 10-03-2025 acquisita al prot. 1852 in data 10-03-2025, con la quale viene autorizzata la presente Variante n.2 ai sensi dell'art 21 comma 4 del D. Lgs 42/2004 e contestualmente viene rilasciato parere favorevole ai sensi dell'art. 146 comma 8 del D. Lgs 42/2004;



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica n. 4/2025, prot. 1859 del 10-03-2025;

VISTO il Verbale di Verifica – Validazione del progetto, in data 11-03-2025, agli atti di ufficio;

RICHIAMATO l'art.7 lettera c) del DPR 380 del 6/6/2001 "Testo Unico in materia edilizia" (permesso a costruire per le opere pubbliche approvate dai Comuni) a norma del quale la deliberazione di approvazione del progetto equivale a permesso di costruire;

PRESO ATTO che a seguito di questa variante, ritenuta non sostanziale ma migliorativa, il tempo utile per la conclusione dei lavori è confermato al 29-05-2025, come da proroga emessa con prot. n. 7814 in data 15-10-2024;

CONSIDERATO che a seguito di questa ulteriore variante è opportuno che il RUP provveda a rivedere le tempistiche previste a contratto per la liquidazione delle attività di direzione lavori;

RITENUTA meritevole di approvazione la variante n. 2 al progetto esecutivo dei lavori di **Riquilificazione del centro storico di Bozzolo**, in quanto conforme al dispositivo dell'art. 120 comma 1 lettera c del D. Lgs. 36/2023,

Con voti unanimi e favorevoli, espressi per alzata di mano dei presenti e votanti, alla unanimità;

DELIBERA

1. Di approvare il progetto di variante n. 2 dei lavori di **Riquilificazione del centro storico di Bozzolo** di cui al prot. 977 in data 07-02-2025, inviato dall'Arch. Michela Nardini, per un importo complessivo di € 500.000,00 come da quadro economico che segue:

A.1 - Importo lavori	
A.1.1 - Totale	€
406.325,46	
A.2 - Lavori a corpo a base d'appalto	€
406.325,46	
A.3 - Ribasso di gara 4,08%	€
16.578,08	
A - Importo aggiudicato al netto degli oneri della sicurezza	€
389.747,38	
A.4 - Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	

Deliberazione della Giunta n.30 del 20-03-2025 COMUNE DI BRUGNATO



COMUNE DI BRUGNATO
Provincia di La Spezia
Medaglia di Bronzo al Valor Militare
Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110
P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116
PEC comune.brugnato@legalmail.it

(NON soggetti a ribasso)	€
<u>13.666,44</u>	
A - Importo lavori totale	€
403.413,82	
B - Somme a disposizione	
B.1 - iva 10% sui lavori (10% di A)	€
40.341,38	
B.3.1 - spese tecniche	€
32.000,00	
B.3.2 - CNPAIA 4%	€
1.280,00	
B.3.3 - iva 22%	€
7.321,60	
B.4 - Art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€
8.088,64	
B.5 - Arrotondamenti	€
54,56	
B.6 - Compenso per assistenza archeologica	
€ 7.500,00	
B - Somme a disposizione totale	€
96.586,18	
C - Importo complessivo	€
500.000,00	

2. Di dare atto che la spesa complessiva di € 500.000,00 è stata impegnata negli anni 2022-2023 al cap. 2630/9;
3. Di dare mandato al Responsabile del Progetto di procedere con gli atti necessari e conseguenti secondo gli indirizzi definiti con la presente deliberazione;

SUCCESSIVAMENTE

ATTESA l'urgenza di provvedere;

Al SENSI e per gli EFFETTI di cui all'art. 134, 40 comma, D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi per alzata di mano dei presenti e votanti, alla unanimità;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Deliberazione della Giunta n.30 del 20-03-2025 COMUNE DI BRUGNATO



COMUNE DI BRUGNATO
Provincia di La Spezia
Medaglia di Bronzo al Valor Militare
Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110
P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116
PEC comune.brugnato@legalmail.it

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
CORRADO FABIANI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. LUIGI PERRONE

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA

DEL 08-02-2025 N.15

OGGETTO:	APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO UNICO LIVELLO, RELATIVO ALL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI BOZZOLO" - PNRR M2-C4-INV. 2.2
-----------------	---

PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità CONTABILE

Il Responsabile del servizio interessato
Dott. LUIGI PERRONE

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA

DEL 08-02-2025 N.15

OGGETTO:	APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO UNICO LIVELLO, RELATIVO ALL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI BOZZOLO" - PNRR M2-C4-INV. 2.2
-----------------	---

PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato
STEFANO PALANDRI

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 30 Del 20-03-2025

Oggetto:	APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO UNICO LIVELLO, RELATIVO ALL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI BOZZOLO" - PNRR M2-C4-INV. 2.2
-----------------	---

Pubbl. n. 274

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente Verbale è stato affisso all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 21-03-2025 al 04-04-2025 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Nello stesso giorno 21-03-2025 in cui è stato affisso all'Albo Pretorio il presente verbale viene comunicato ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18/8/2000, n. 267.

La presente Deliberazione sarà esecutiva per decorso del termine di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs 267 del 18/8/2000, senza che siano stati sollevati rilievi.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs 267 del 18/8/2000.

Brugnato, li 21-03-2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. LUIGI PERRONE

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.





COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

